

**CAPITOLATO PRESTAZIONALE TECNICO LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA RIQUALIFICAZIONE DEL LOCALE BUNKER
DENOMINATO G0-050 E DEI RELATIVI LOCALI DI SERVIZIO POSTI AL PIANO TERRA EDIFICIO "G" DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI REGGIO EMILIA
ALLEGATO B5**

Calcolo sommario della spesa

Lavori di manutenzione

identif.	Descrizione	Importo a base d'asta (IVA esclusa)	Categoria (rif. All.A DPR 207/2010)	Note
A1	Opere edilizie generali di ristrutturazione e radioprotezionistiche; arredi fissi	€ 160.000,00	OG1	Importo parametrico desunto da intervento simile realizzato
A2	Impianti termici e di condizionamento	€ 15.000,00	OS28	Importo parametrico desunto da intervento simile realizzato
A3	Impianti elettrici e speciali	€ 80.000,00	OS30	Importo parametrico desunto da intervento simile realizzato
A4	Impianti gas medicali	€ 6.000,00	OG11	Importo parametrico desunto da intervento simile realizzato
A5	Porta scorrevole automatica schermata (compreso smaltimento della esistente obsoleta)	€ 90.000,00	OG11	Importo desunto da intervento simile realizzato
A6	Sistema di raffreddamento specificamente destinato alla dissipazione di calore dall'acceleratore	€ 37.000,00	OS28	Importo desunto da intervento simile realizzato
A7	Stima dei costi della sicurezza cantiere (Non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5.000,00		Importo desunto da intervento simile realizzato
	TOTALE	€ 393.000,00		

Progettazione

identif.	Descrizione	Importo a base d'asta (IVA esclusa, oneri previdenziali inclusi)	Note
A8	Progettazione di livello esecutivo	€ 19.700,00	Determinazione dei corrispettivi calcolati in base alle tabelle di cui al D.M. 17/06/2016, ed in base alla stima di importi opere sopra individuato

TOTALE A BASE D'asta - IVA esclusa (A1+A2+A3+A4+A5+A6+A8)	€ 407.700,00
Costi della sicurezza- IVA escl.(non soggetti a ribasso d'asta-A7)	€ 5.000,00

L'incidenza percentuale del costo della manodopera è stimata intorno al 40%.